

01 fév 2019 -16:24

Appartient à [Conseil des ministres du 1er février 2019](#)

## Masterplan III pour une détention dans des conditions humaines concernant entre autres les projets d'Alost, de Wavre et de Paifve via une procédure DBFMO

Sur proposition du ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments, Koen Geens et de la ministre des Affaires sociales et de la Santé publique Maggie De Block, le Conseil des ministres a marqué son accord sur une note relative aux projets DBFMO pour les CPL Wavre, CPL Paifve et CPL Alost, dans le cadre du Masterplan III pour une détention dans des conditions humaines. En effet, ce masterplan contient aussi un chapitre sur l'internement, dans lequel est également prévu, entre autres, la réalisation de trois nouveaux centres de psychiatrie légale (CPL), à savoir à Wavre (250 places), à Paifve (250 places) et à Alost (120 places). La préparation de tous ces projets a commencé.

Les projets seront réalisés via une procédure DBFMO (Design-Build-Finance-Maintenance-Operate). Comme pour les projets de prisons, il a été décidé que l'assistance d'un consultant extérieur était nécessaire. Le Conseil des ministres a marqué son accord sur la proposition de procédure de passation, le lancement et l'attribution de la procédure concurrentielle avec négociation pour la désignation du consultant. Le consultant a pour tâche de concilier et d'intégrer les objectifs stratégiques et opérationnels afin d'aboutir à un document DBFMO recouvrant tous les aspects qui sont importants pour les pouvoirs publics et qui garantissent des soins adaptés. Un marché unique sera lancé pour les trois projets, lesquels présentent de grandes similitudes, afin de dégager des gains d'efficience suffisants par rapport à une division en trois lots.

Outre le lancement du marché pour le consultant, le Conseil des ministres a également marqué son accord sur le texte de vision générale pour les projets de Paifve et Wavre.

Enfin, le Conseil des ministres a également approuvé le principe selon lequel les trois projets DBFMO mêmes seront réalisés via un dialogue compétitif. Tous les différents aspects seront abordés lors de la procédure et plus spécifiquement lors de la phase (des phases) de dialogue. Le consultant a pour tâche de veiller à ce que l'aspect « soins » soit parfaitement intégré dans l'ensemble DBFMO.

La procédure spécifique pour Paifve reprendra également la mission d'études pour la rénovation de l'établissement existant de Paifve.

Publié par SPF Chancellerie du Premier Ministre - Direction générale Communication externe

Koen Geens, Vice-Premier ministre et ministre de la Justice,  
chargé de la Régie des bâtiments, et ministre des Affaires  
européennes  
Boulevard de Waterloo 115  
1000 Bruxelles  
Belgique  
+32 2 542 80 11

Sieghild Lacoere  
Porte-parole  
+32 475 50 55 50  
[sieghild.lacoere@just.fgov.be](mailto:sieghild.lacoere@just.fgov.be)

Maggie De Block, ministre des Affaires sociales et de la Santé  
publique, et de l'Asile et la Migration  
Tour des Finances  
Boulevard du Jardin botanique 50 bte 175  
1000 Bruxelles  
Belgique  
+32 2 528 69 00  
<https://www.deblock.belgium.be>

Audrey Dorigo  
Porte-parole (FR)  
+32 475 77 84 03  
[audrey.dorigo@minsoc.fed.be](mailto:audrey.dorigo@minsoc.fed.be)

Jelle Boone  
Porte-parole (NL)  
+ 32 499 14 26 99  
[jelle.boone@minsoc.fed.be](mailto:jelle.boone@minsoc.fed.be)