

17 août 2020 -09:49

## Permis d'urbanisme obtenu pour la rénovation de logements sociaux au Peterbos

Le quartier Peterbos à Anderlecht est l'un des plus grands ensembles de logements sociaux de la Région Bruxelloise. Le bloc 9 de ce quartier sera entièrement rénové par Beliris, l'expert en construction publique pour Bruxelles. Le permis d'urbanisme a été obtenu ce 4 août.

L'immeuble comprend 80 appartements répartis sur 10 étages, une épicerie, une pharmacie, une association sociale à but non lucratif et une antenne de quartier au rez-de-chaussée. Sa rénovation améliorera la qualité de vie et le confort des résidents.

Un système simple mais intelligent, pensé par les bureaux 51N4E, Lacaton et Vassal, donnera une réponse aux problèmes fréquents rencontrés lors de la rénovation des tours d'appartements de type moderniste, tels que le manque de confort thermique, d'espace et une mauvaise acoustique.

L'enveloppe extérieure du bâtiment sera isolée par des extensions en béton préfabriquées qui se grefferont aux appartements existants. Celles-ci offriront non seulement un nouvel espace, comme un jardin d'hiver ou un balcon, mais aussi plus de confort thermique. Pour les résidents, il sera donc plus aisé de réguler la chaleur durant les jours froids et chauds. Les installations techniques sont aussi renouvelées pour diminuer la facture d'énergie.

À noter : le bâtiment restera habité pendant toute la durée des travaux. De cette façon, les résidents n'auront pas à subir un déménagement. Grâce à la construction des extensions et à un phasage strict, les nuisances causées par les travaux seront réduites au minimum.

Les travaux seront réalisés en collaboration avec la société de logements sociaux « Le Foyer Anderlechtois » qui accompagnera les résidents tout au long des travaux.

Le coût de ce projet est estimé à € 11 millions. Le démarrage des travaux est attendu pour début 2022.

[Download de afbeeldingen van het project \(©51N4E\)](#)





Beliris  
SPF Mobilité et Transports  
Rue du Progrès 56  
1210 Brussel  
Belgique  
+32 2 277 31 11  
<http://www.beliris.be>

Marianne Hiernaux  
Porte-parole FR - Responsable  
communication  
+32 475 82 43 41  
[marianne.hiernaux@mobilit.fgov.be](mailto:marianne.hiernaux@mobilit.fgov.be)

Elien De Swaef  
Porte-parole NL - Experte en  
communication  
+32 475 85 65 77  
[elien.deswaef@mobilit.fgov.be](mailto:elien.deswaef@mobilit.fgov.be)