

30 jan 2025 -13:30

De nouvelles cogénérations sont en route au Cinquantenaire !

Deux nouvelles centrales de cogénération ont été mises en place sur le site du Cinquantenaire à Bruxelles grâce à une excellente collaboration entre la Régie des Bâtiments et Sibelga. Ces nouvelles cogénérations sont énergétiquement encore plus performantes que les anciennes qui avaient déjà permis, en 10 ans, une économie totale de 1,2 millions d'euros et une réduction des émissions de CO2 de 7 500 tonnes. Ce type d'installation produit simultanément chaleur et électricité à partir de la combustion de gaz naturel, tout en émettant moins de CO2 et avec un rendement énergétique global plus élevé que des installations classiques. Il s'agit donc d'un excellent moyen de produire de manière plus efficace et plus durable l'énergie nécessaire au fonctionnement des bâtiments publics.

||
Le travail que je mène avec la Régie des Bâtiments depuis le début de ma prise de fonction vise à préserver notre patrimoine tout en le modernisant pour répondre aux défis d'aujourd'hui et de demain. Ce projet de nouvelles cogénérations au Cinquantenaire prouve qu'investir dans notre patrimoine peut aller de pair avec une gestion rigoureuse: il allie performance énergétique, durabilité et économies substantielles pour les institutions publiques. Ce projet, comme sur d'autres sites avec l'installation de panneaux photovoltaïques, la végétalisation de toitures, ou encore l'isolation, démontre qu'il est possible de conjuguer ambition patrimoniale et transition énergétique. Ces installations au Cinquantenaire réduiront non seulement nos émissions de CO2, mais aussi les factures énergétiques, tout en garantissant un cadre d'utilisation plus respectueux de l'environnement. Je suis fier de voir ce projet aboutir grâce à une collaboration fructueuse entre
||
la Régie des Bâtiments et Sibelga.

Mathieu Michel
Secrétaire d'État sortant chargé de la Régie des Bâtiments

Prolongation d'un partenariat gagnant-gagnant

Ce projet fait suite aux excellents résultats obtenus grâce au premier contrat de 10 ans, entre la Régie des Bâtiments et Sibelga, arrivé à échéance. Depuis sa mise en route en octobre 2014 jusqu'à son arrêt en mai 2024, l'ancienne cogénération a permis une économie totale sur la facture de chauffage de plus de 1,2 millions d'euros et une réduction des émissions de CO2 de 7 500 tonnes.

En octobre 2023, la Régie des Bâtiments a donc signé un nouveau contrat avec l'entreprise pour le remplacement des cogénérations existantes et une emphytéose de dix ans.

Les travaux, qui ont duré de mai 2024 à septembre 2024, ont été réalisés et financés par Sibelga. Cela, sans frais ni investissement supplémentaires pour la Régie des Bâtiments ou les musées concernés.

L'objectif de la Régie des Bâtiments est de produire de manière plus efficace et plus durable l'énergie nécessaire au fonctionnement des bâtiments publics qu'elle gère. Ces nouvelles cogénérations sont en effet encore plus performantes énergétiquement et sont équipées d'un système d'épuration des gaz de combustion plus poussé et conforme aux normes d'émissions plus strictes.

Les musées du Cinquantenaire, quant à eux, bénéficieront d'une économie annuelle d'environ 20 % sur leur facture énergétique par rapport à une situation où les bâtiments seraient chauffés avec un système traditionnel.

Quant à Sibelga, en contrepartie de la prise en charge du remplacement des anciennes cogénérations, ainsi que des coûts de fonctionnement (achat du gaz, entretien, assurances, etc.), en tant que propriétaire de l'unité de cogénération, elle percevra les certificats verts et récupèrera l'électricité produite simultanément, qui sera injectée sur le réseau de distribution pour compenser les pertes inhérentes à tout réseau électrique.

Le nouveau contrat prévoit que pendant 10 ans, Sibelga s'engage à ce que la chaleur fournie par la cogénération soit toujours meilleur marché que celle produite par la chaufferie du complexe. Ce, quelle que soit l'évolution du prix de l'énergie.

Régie des Bâtiments
Avenue de la Toison d'Or 87 boîte 2
1060 Bruxelles
Belgique
+32 2 541 65 11
<http://www.buildingsagency.be>

Steven Hus (NL) -Sylvie Decraecker (FR)
+32 (0)477 33 61 24
+32 (0)475 80 71 20
press@buildingsagency.be