

17 Sep 2025 -10:04

La Régie des Bâtiments recherche un consortium pour la conception et la construction d'un nouveau centre logistique à Uccle

La Régie des Bâtiments vient de publier l'appel aux candidats consortium pour la conception et la construction d'un nouveau centre logistique à Uccle destiné à la Police Fédérale. Ce projet ambitieux sera réalisé sur un site existant appartenant à l'État belge et occupé par les services de la Police Fédérale.

Une procédure concurrentielle avec négociation

Le marché est lancé sous la forme d'une procédure concurrentielle avec négociation, comprenant une phase de sélection des candidats suivie d'une phase d'attribution.

Cet appel marque le début de la phase de sélection des candidats, avec la mise à disposition du Guide de Sélection sur la plateforme e-Procurement.

Un projet intégré et durable

Le projet prévoit :

- la démolition partielle de bâtiments existants ;
- la construction de nouveaux bâtiments adaptés aux besoins logistiques modernes ;
- une attention particulière à la sécurité du site ;
- la conformité des installations électriques et thermiques ;
- l'intégration de critères de durabilité et de respect de l'environnement ;
- l'amélioration des conditions de travail pour le personnel exerçant des tâches physiques exigeantes.

Appel aux consortiums spécialisés

La Régie des Bâtiments recherche un consortium composé de bureaux d'étude (architectes, ingénieurs, experts en durabilité) et d'entreprises générales de construction.

Ce partenariat s'inscrit dans une mission Design & Build, où les partenaires retenus prendront en charge la conception et la réalisation du projet.

L'attribution du marché est prévue, selon un planning indicatif, dans le courant du 2e trimestre 2028. Cette échéance pourrait toutefois évoluer en fonction du déroulement de la procédure.

Dépôt des candidatures

Les entreprises intéressées doivent introduire leur candidature au plus tard le 27 octobre 2025 à 10h sur la plateforme e-Procurement.

Il s'agit d'une plateforme entièrement gratuite où la Régie des Bâtiments publie ses avis de marchés publics, en y annexant le cahier des charges et autres documents utiles à l'introduction d'une candidature ou d'une offre.

[Accédez à ce marché public.](#)



Partie en rouge : site actuel.

Partie en jaune : concernée par le présent marché.

Régie des Bâtiments
Avenue de la Toison d'Or 87 boîte 2
1060 Bruxelles
Belgique
+32 2 541 65 11
<http://www.buildingsagency.be>

Steven Hus (NL) -Sylvie Decraecker (FR)
+32 (0)477 33 61 24
+32 (0)475 80 71 20
press@buildingsagency.be