10 nov 2026 -08:58

Permis obtenu pour la partie Est de Mediapark : un nouveau parc urbain

Un quartier résidentiel, médiatique, créatif et animé va voir le jour autour des nouveaux sièges de la VRT et de la RTBF, situés boulevard Reyers. Un nouvel espace où il fera bon vivre, travailler et se détendre. Beliris, l'expert fédéral en construction publique pour Bruxelles, chargé de l'aménagement des espaces publics du Mediapark, a obtenu le permis d'urbanisme pour l'aménagement de la partie Est du site qui accueillera un nouveau parc. Ce projet est développé en étroite collaboration avec la SAU (société d'aménagement urbain), Bruxelles Environnement, Bruxelles Mobilité, la commune de Schaerbeek, la VRT et la RTBF.

Le site de Mediapark s'étend sur 20 hectares environ et est aujourd'hui encore entièrement fermé au public. À terme, environ 10 hectares seront transformés en espaces publics, dont près de 6 hectares seront consacrés à un parc urbain pour lequel un permis a été délivré.

Le parc combinera différentes fonctions : nature, sport, aires de jeux adaptées à plusieurs tranches d'âge… Le projet des bureaux d'études Studio Paola Viganò, Fallow et Egis tient compte des différents souhaits et besoins afin que chacun y trouve sa place.

Préserver la nature

Le futur parc sera un lieu où l'homme et la nature cohabiteront dans un respect mutuel. La nature y occupera une place essentielle. Certaines zones resteront volontairement inaccessibles afin de protéger la faune et la flore fragiles. Des corridors écologiques, des plantations d'espèces indigènes et une gestion adaptée des zones boisées renforceront la biodiversité et favoriseront une cohabitation harmonieuse entre les usagers et la nature.

L'éclairage respectera aussi cet équilibre : certaines zones resteront volontairement dans l'obscurité, tandis que d'autres bénéficieront d'un éclairage adapté à la faune nocturne, respectueux de son rythme biologique tout en garantissant la sécurité des usagers.

Trois zones récréatives

Trois zones récréatives seront installées sur des espaces déjà minéralisés afin de préserver au maximum les espaces verts. Du côté de l'avenue Georgin, un terrain de sport inclusif et un espace de détente seront aménagés. Au centre du parc, une aire de jeux accueillera un bac à sable, un espace pour les tout-petits, des équipements de jeux d'aventure et un bois ludique. À proximité de l'entrée située rue Colonel Bourg, un espace multifonctionnel réunira skateboard, *street workout* et activités sportives informelles.

Cette organisation permettra de créer des lieux de rencontre animés, favorisant la surveillance naturelle et la convivialité, tout en préservant la tranquillité des habitations voisines et des espaces naturels.

Des buttes de tir aux espaces paysagers

Les buttes de tir historiques de l'ancien Tir national seront conservées et donneront au paysage une structure unique. Pouvant atteindre 6 mètres de haut, elles délimitent différents espaces paysagers qui marquent la transition entre des activités de loisirs animées et le calme de la forêt.

Accessibilité

De nouveaux chemins épouseront la topographie naturelle du site et inviteront à la promenade à pied ou en vélo, tout en permettant l'accès des services d'entretien et de secours. Le projet privilégie résolument les matériaux durables, notamment les revêtements perméables à l'eau.

Un bureau d'études spécialisé a contribué à optimiser l'accessibilité du parc, l'objectif étant de limiter la pente des chemins à 4 % maximum. Lorsque cela n'était pas possible, un itinéraire alternatif a été prévu.

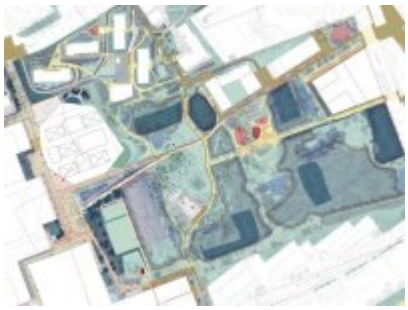
Le projet Mediapark

Le bureau bruxellois de planification Perspective.brussels a élaboré le Plan d'aménagement directeur (PAD) de Mediapark. La SAU pilote sa mise en œuvre. À ce titre, elle coordonne les différentes opérations de développement du site et leur intégration, de la préparation des terrains aux développements immobiliers et l'aménagement des espaces publics. Retrouvez davantage d'informations sur la construction des nouveaux bâtiments dédiés aux médias, des logements, des commerces et des autres développements sur le site web de la SAU.

Ce projet bénéficie d'un soutien financier de 600 000 euros du FEDER (Fonds européen de développement régional) pour l'assainissement des sols de six zones situées dans la partie est du futur parc, dans le cadre de l'OS 2.7 : « Améliorer la protection et la préservation de la nature et de la biodiversité et renforcer les infrastructures vertes, en particulier en milieu urbain, et réduire toutes les formes de pollution ».

Images

© StudioPaolaViganò











Beliris
SPF Mobilité et Transports
Rue du Progrès 56
1210 Brussel
Belgique
+32 2 277 31 11
http://www.beliris.be

Sophie Saerens
Porte-parole FR - Responsable communication
+32 476 60 75 33
sophie.saerens@mobilit.fgov.be

Elien De Swaef
Porte-parole NL - Experte en communication
+32 475 85 65 77
elien.deswaef@mobilit.fgov.be

© 2026 - news.belgium.be