

30 okt 2009 -14:49

Hoort bij [Ministerraad van 30 oktober 2009](#)

KMO-plan

Vastgoedmakelaar en landmeter-experten toegelaten tot vennootschapsvorm

Vastgoedmakelaar en landmeter-experten toegelaten tot vennootschapsvorm

De ministerraad heeft in tweede lezing een voorontwerp van wet goedgekeurd dat de uitoefening van gereguleerde vrije economische beroepen door een rechtspersoon mogelijk maakt. Het voorstel van minister van KMO's en Zelfstandigen Sabine Laruelle voert het KMO-plan uit dat de ministerraad op 10 oktober 2008 heeft goedgekeurd.

Voortaan kunnen gereguleerde vrije economische beroepen uitgeoefend worden onder de vorm van een vennootschap. De aansprakelijkheid die met die beroepsactiviteit gepaard gaat, wordt dan gedragen door een rechtspersoon. Dat geldt voortaan ook voor de activiteiten van vastgoedmakelaars en landmeters-experten.

Doordat het gereguleerde intellectuele beroep als rechtspersoon wordt uitgeoefend, staat de klant tegenover een expert, die meer vat heeft op de complexe aspecten van zijn beroep. Vooral op het vlak van de duurzaamheid, de middelen en de transparantie biedt de vennootschap meer garanties. Voor de expert zelf biedt de uitoefening als rechtspersoon de mogelijkheid om op het einde van de loopbaan het klantenbestand over te dragen. Op die manier blijft de persoonlijke aansprakelijkheid, die anders nog lang na de stopzetting van de activiteiten blijft duren, beperkt.

Gepubliceerd door FOD Kanselarij van de Eerste Minister - algemene directie Externe Communicatie

Persdienst van minister van Middenstand, KMO's,
Zelfstandigen en Landbouw Sabine Laruelle
Guldenvlieslaan 87
1060 Brussel
België
+32 2 250 03 03
<http://www.sabinelaruelle.be>