

15 jul 2025 -18:56

Officiële inhuldiging van het detentiehuis in Olen

Vandaag, dinsdag 15 juli 2025, werd het detentiehuis in Olen officieel ingehuldigd in aanwezigheid van de minister van Justitie, Annelies Verlinden, en de minister belast met het Gebouwenbeheer van de Staat, Vanessa Matz. De effectieve ingebruikname door de FOD Justitie zal geleidelijk gebeuren vanaf september 2025 met een kleine groep van bewoners, met als doelstelling om het detentiehuis tegen eind oktober 2025 volledig in gebruik te nemen met in totaal 58 bewoners. Het detentiehuis in Olen kadert in het masterplan 'detentie en internering in humane omstandigheden' en is het derde detentiehuis dat opent in België, na Kortrijk en Vorst. Het is gevestigd in een voormalig woonzorgcentrum, waar de Regie der Gebouwen de voorbije maanden aanpassings-, inrichtings- en moderniseringswerken uitvoerde om het klaar te maken voor de nieuwe invulling. Aan de buitenkant van het gebouw worden de laatste werken afgerond in augustus 2025.

Annelies Verlinden, minister van Justitie: "Met de opening van dit nieuwe detentiehuis zetten we een belangrijke stap naar een effectiever maar ook humaan detentiebeleid. Met detentiehuizen verhogen we de penitentiaire capaciteit en kunnen we de druk op onze gevangenen verlichten. Bovendien maken we gerichtere, intensievere begeleiding mogelijk, met een sterke focus op re-integratie. Dat is essentieel om recidive in ons land terug te dringen. Ik dank alle partners die dit project mogelijk maakten. We zetten nu volop door: we gaan actief op zoek naar nieuwe locaties voor detentiehuizen, en reiken daarbij de hand naar alle lokale besturen in heel België."

Detentiehuizen zijn bedoeld voor mensen met een gevangenisstraf tot drie jaar, en een lager veiligheidsrisico. Bewoners worden zorgvuldig geselecteerd op basis van strenge criteria. Het is cruciaal dat we detentieschade zoveel mogelijk beperken: in hun belang, maar vooral ook in het belang van de samenleving. Ex-gedetineerden moeten snel opnieuw hun plaats vinden in de maatschappij, en met de juiste begeleiding vergroten we de re-integratiekansen. Een veilige samenleving is een ambitie, maar ook een opdracht van ons allemaal."

Vanessa Matz, minister van Modernisering van de Overheid, belast met het Gebouwenbeheer van de Staat: "Het gevangenispersoneel verdient de beste werkomstandigheden, net zoals gevangenen recht hebben op humane detentieomstandigheden. In samenwerking met Justitie hebben we een ambitieus masterplan gevangenen opgesteld, dat voorziet in investeringen op verschillende niveaus: renovatie, bouw van nieuwe gevangenen en van detentiehuizen. Het detentiehuis in Olen dat we vandaag inhuldigen is het derde van dat type. Natuurlijk blijven de uitdagingen groot, maar samen met Justitie zijn we bezig met een ambitieus vernieuwingsprogramma om te zorgen voor een modern, humaner en beter aangepast gevangeniswezen."

Wat is een detentiehuis?

Detentiehuizen zijn kleinschalige, gesloten inrichtingen met een capaciteit van 20 tot 60 bewoners. Ze bieden opvang aan personen met een gevangenisstraf van maximaal 3 jaar en een laag veiligheidsrisico. Personen die veroordeeld zijn voor zedenfeiten en terreurmisdrijven komen niet in aanmerking voor plaatsing in een detentiehuis.

In een detentiehuis krijgen de bewoners steeds begeleiding op maat om hun re-integratie in de maatschappij zo goed mogelijk voor te bereiden en de kans op recidive te beperken.

Het detentiehuis in Olen zal een capaciteit hebben van 58 personen.

Transformatie van woonzorgcentrum naar detentiehuis

Begin 2024 kocht de Regie der Gebouwen het voormalig woonzorgcentrum 'De Sterrewijzer' in Olen om er een detentiehuis in te maken. Het gebouw heeft een bruto-oppervlakte van 4.454 m² en stond sinds 2017 leeg door de verhuis van het woonzorgcentrum. Door de aanwezigheid van individuele kamers en verschillende faciliteiten is het gebouw geschikt voor de invulling als detentiehuis. De Regie der Gebouwen voerde werken uit om te zorgen voor een modern en comfortabel leefklimaat voor zowel de bewoners van het detentiehuis als voor de medewerkers van de FOD Justitie.

In oktober 2024 konden de buurtbewoners een bezoek brengen waarop ze uitleg kregen van de FOD Justitie en de Regie der Gebouwen over het project en hun vragen en bezorgdheden konden geven.

Aan de binnenkant van het gebouw werden de vloeren en het sanitair vernieuwd en gebeurden aanpassingswerken voor de specifieke functie van een detentiehuis. Zo werden er verschillende zaken toegevoegd, zoals: een inkomloket met toegangscontrole, een fitnessruimte, en ontspannings- en gespreksruimtes. Ook de bureauruimtes voor het personeel werden uitgebreid. Daarnaast werd er een nieuwe grootkeuken geïnstalleerd en gebeurden er, in samenwerking met gedetineerden, schilderwerken. Om de toegankelijkheid voor personen met beperkte mobiliteit te verbeteren werden er twee aangepaste kamers en aangepast sanitair toegevoegd.

Ook aan de elektriciteit werd gewerkt. De oude verlichting werd vervangen door nieuwe energiezuinige ledverlichting, er werden datapunten geïnstalleerd, de bestaande branddetectiesystemen werden uitgebreid en gemoderniseerd en er werd een intern badgesysteem en camerabewaking geïnstalleerd. In de komende maanden zal de Regie der Gebouwen zonnepanelen op het dak installeren.

Op vlak van HVAC werd de oude verwarmingsinstallatie vervangen door een moderne variant met hoog rendement. Hierbij werd rekening gehouden met de mogelijkheid om in de toekomst een warmtepomp te installeren. Ook het ventilatiesysteem werd gemoderniseerd en uitgebreid.

De werken aan de buitenkant van het gebouw zullen worden gefinaliseerd in augustus 2025. De parkings voor zowel personeel als bezoekers worden uitgebreid en er komt een bijkomende fietsenstalling.

Waar nog geen omheining rond de site stond, werd ze geplaatst en voorzien van een ondoorzichtig doek. In de toekomst wordt een groenblijvende beplanting aangebracht.

Rondom het gebouw is een parkomgeving met buurtweg die toegankelijk blijft voor de buurtbewoners. Het groenonderhoud zal in de toekomst gebeuren door de bewoners (steeds onder begeleiding) van het detentiehuis in het kader van hun re-integratie in de maatschappij.

Bezoekmoment voor de buurt

Om de buurtbewoners van het detentiehuis het concept van het detentiehuis en het resultaat van de gerealiseerde werken te laten zien, werd er eind juni 2025 een eerste kennismakingsmoment georganiseerd door de lokale directie van het detentiehuis.

Eind augustus 2025 organiseert de lokale directie een nieuw bezoekmoment waarbij de buurtbewoners

ook kennis kunnen maken met het directieteam en de medewerkers van het detentiehuis.

Technische fiche

Eigenaar: Federale Staat

Gebruiker: FOD Justitie

Oppervlakte: 4.454 m²

Capaciteit: 58 bewoners

Aannemer: Swinnen NV

Duur van de werken: oktober 2024 - augustus 2025

Kostprijs renovatie: 2,9 miljoen euro inclusief btw

Regie der Gebouwen

Gulden Vlieslaan 87 / 2

1060 Brussel

België

+32 2 541 65 11

<http://www.buildingsagency.be>

Steven Hus (NL) -Sylvie Decraecker (FR)

+32 (0)477 33 61 24

+32 (0)475 80 71 20

press@buildingsagency.be