

19 sep 2025 -14:06

Hoort bij [Ministerraad van 19 september 2025](#)

## Regie der Gebouwen: regularisatie van een erfpachtovereenkomst met de stad Namen

De ministerraad keurt op voorstel van de minister belast met het Gebouwenbeheer van de Staat, Vanessa Matz, een ontwerp van koninklijk besluit goed ter regularisatie van de erfpachtovereenkomst met de stad Namen betreffende het terrein op de hoek van de *rue Namèche* et de *rue Rogier*.

De Regie der Gebouwen stelt voor om een tweede bijakte te ondertekenen bij de erfpachtovereenkomst voor het terrein op de hoek van de *rue de Namèche* en de *rue Rogier*, gesloten met de stad Namen. De overeenkomst ging in op 1 januari 2005 voor een duur van 50 jaar. Met een eerste bijakte, goedgekeurd in 2014, werd de looptijd met nog eens 50 jaar verlengd, waardoor de overeenkomst nu afloopt op 29 augustus 2066.

Deze tweede bijakte beoogt:

- de erfpachtovereenkomst te wijzigen om rekening te houden met een herziening van de op het terrein op te trekken gebouwen (stopzetting van het woningbouwproject, toevoeging van de bouw van een opslaghal en een “Digital factory”)
- de stad Namen te machtigen om Forem zakelijke rechten te verlenen om de “Digital Factory” op het terrein te bouwen (extra verdieping toegevoegd aan de *Cité des métiers*) en om over zakelijke rechten te beschikken op de bijgebouwen, gefinancierd door de stad Namen

Gepubliceerd door FOD Kanselarij van de Eerste Minister - algemene directie Externe Communicatie

Vanessa Matz, minister van Modernisering van de Overheid,  
belast met Overheidsbedrijven, Ambtenarenzaken, het  
Gebouwenbeheer van de Staat, Digitalisering en  
Wetenschapsbeleid  
Gulden-Vlieslaan 87  
1000 Brussel  
België  
<https://matz.belgium.be>  
[info@matz.fed.be](mailto:info@matz.fed.be)

Bart Tierens  
Woordvoerder (NL)  
+32 494 48 85 71  
[bart.tierens@matz.fed.be](mailto:bart.tierens@matz.fed.be)

Delara Pouya  
Woordvoerder (FR)  
+32 474 05 63 60  
[delara.pouya@matz.fed.be](mailto:delara.pouya@matz.fed.be)