

19 dec 2025 -18:32

Hoort bij [Ministerraad van 19 december 2025](#)

## Renovatie van de Zuidertoren

De ministerraad gaat op voorstel van minister van Pensioenen Jan Jambon akkoord met het renovatieproject van de Zuidertoren in Brussel en neemt akte van de aard en de redenen van het project, alsook van de bijwerking van het budget en de planning.

Op 31 december 2007 is de RSZ effectief eigenaar geworden van de Zuidertoren en werd de Federale Pensioendienst (FPD) erfpachthouder.

Het regeerakkoord bepaalt dat de Zuidertoren, op basis van de reeds gerealiseerde voorstudie, grondig gerenoveerd wordt met het oog op het wegwerken van de huidige veiligheidsrisico's en om te voldoen aan de energienormen, opgenomen in het Nationaal Energie- en Klimaatplan. Hierbij wordt rekening gehouden met de toepassing van de NWOW (*New Ways of Working*). De renovatie zal volledig gefinancierd worden vanuit de reserves van het Globaal Beheer voor werknemers. Voor het gebruik van de na de renovatie vrijgemaakte verdiepingen zullen synergieën gezocht worden met andere Openbare Instellingen van Sociale Zekerheid (OISZ) en de Regie der Gebouwen.

Op basis hiervan heeft de FPD onmiddellijk het studiebureau B2Ai opgedragen om de voorwaarden voor een snelle heropstart van het project te onderzoeken. Deze stap was bedoeld om na te gaan welke aanpassingen nodig waren op het vlak van planning en budget en om de voorstudie opnieuw te evalueren.

De FPD heeft de mogelijke synergieën met andere Openbare Instellingen van Sociale Zekerheid (OISZ) grondiger onderzocht. FEDRIS en SMALS lijken geïnteresseerde en geloofwaardige kandidaten voor een potentiële huisvesting. Er dient evenwel te worden benadrukt dat de inrichting van een laboratorium en een aantal medische kabinetten een voorwaarde is voor de huisvesting van FEDRIS in de Zuidertoren.

Er werd ook een nieuwe planning van de werkzaamheden tot in 2031 voorgesteld.

Gepubliceerd door FOD Kanselarij van de Eerste Minister - algemene directie Externe Communicatie



Jan Jambon, vice-eersteminister en minister van Financiën en Pensioenen, belast met de Nationale Loterij en de Federale Culturele Instellingen

Wetstraat 12

1000 Brussel

België

<https://jambon.belgium.be>

[info@kcfm.be](mailto:info@kcfm.be)

Pol Van Den Driessche

Woordvoerder (NL)

+32 474 97 04 19

[pol.vandendriessche@kcfm.be](mailto:pol.vandendriessche@kcfm.be)

Caroline Dujacquier

Woordvoerder (FR)

[caroline.dujacquier@kcfm.be](mailto:caroline.dujacquier@kcfm.be)

