

17 dec 2025 -17:50

De Regie der Gebouwen optimaliseert kantoorruimte in de Financietoren in Luik: inrichting ruimtes voor de DG Personen met een handicap

De Regie der Gebouwen heeft inrichtingswerken uitgevoerd in de Financietoren in Luik om er het Centrum voor de Erkenning van de Handicap (van de DG Personen met een handicap van de FOD Sociale Zekerheid) te huisvesten. De werken werden uitgevoerd van begin augustus tot oktober 2025. Deze huisvesting kadert in de optimalisatie van de vastgoedportefeuille van de Federale Staat.

II

Deze verhuis is van essentieel belang om de DG Personen met een handicap in staat te stellen haar dienstverlening aan de burgers verder te zetten. Ze beschikt nu over moderne, toegankelijke en aangepaste ruimtes. Tegelijkertijd levert dit project een aanzienlijke besparing op voor de Federale Staat en draagt het bij aan de centralisatie van de diensten. Dit project is een perfecte illustratie van de wil van de regering om de vastgoedportefeuille van de Staat te optimaliseren en tegelijkertijd de kwaliteit van de dienstverlening aan de

II

burgers te verbeteren.

Vanessa Matz

minister van Modernisering van de Overheid, belast met het Gebouwenbeheer van de Staat

Optimalisatie van de kantoorruimte in de Financietoren in Luik: huisvesting van de DG Personen met een handicap

De FOD Sociale Zekerheid wenst het administratief personeel van de DG Personen met een handicap meer in haar lokale antennes te laten werken, zodat ze een betere dienstverlening aan de burger kan garanderen. Hierdoor voldeed het Centrum voor de Erkenning van de Handicap, dat in de rue des Anglais 7 in Luik was gehuisvest, niet langer meer aan deze nieuwe behoeften. Omdat er in de Financietoren "Paradis", gelegen in de rue de Fragnée 2 in Luik, ruimtes waren vrijgemaakt door de FOD Financiën, werd besloten om het centrum naar daar te verhuizen.

Dankzij deze verhuis kan de Regie der Gebouwen ongeveer 110.000 euro per jaar besparen (dit is het bedrag van de huur voor het gebouw in de rue des Anglais). Dit project kadert in de optimalisering van de vastgoedportefeuille van de Federale Staat. Het huurcontract van het gebouw in de rue des Anglais liep eind september 2025 af.

De Financietoren is bovendien gemakkelijk bereikbaar (vlakbij openbaar vervoer, voorbehouden parkeerplaatsen, enz.).

Eerste installatiewerken in de Financietoren

Om de diensten van de DG Personen met een handicap te huisvesten in de Financietoren, richtte de Regie der Gebouwen de 4de verdieping in op basis van hun behoeften met als doel een zo toegankelijk mogelijke omgeving te bieden voor personen met een handicap. Er werden wanden geplaatst of verplaatst, er werden medische kabinetten met sanitaire voorzieningen ingericht en de elektrische installaties werden aangepast. De nieuwe ruimtes bevinden zich op één volledige verdieping van 865 m² en omvatten zeven medische kabinetten, consultatielokalen voor psychologen, een onthaalbalie in de nabijheid van de liften, een grote wachtzaal, een grote vergaderzaal en administratieve lokalen.

Er is zoveel mogelijk rekening gehouden met de toegankelijkheidsaspecten voor het publiek. Dit benadrukt de ambitie van de Regie der Gebouwen om de toegankelijkheid van de federale overheidsgebouwen zoveel mogelijk te verbeteren, om zo bij te dragen aan een inclusieve samenleving.

De werken werden uitgevoerd van begin augustus tot oktober 2025 en kostten ongeveer 100.200 euro, inclusief btw.

Het Centrum voor de Erkenning van de Handicap verhuisde eind september 2025 naar de Financietoren. Sinds 1 oktober 2025 is de dienst officieel gehuisvest op het nieuwe adres. De consultaties van het multidisciplinair team (artsen, kinesisten, psychologen, enz.) werden in de loop van de maand oktober 2025 hervat.

Technische fiche

Eigenaar: Fedimmo

Huurder: Regie der Gebouwen

Gebruikers: DG Personen met een handicap (FOD Sociale Zekerheid)

Bouwheer: Regie der Gebouwen

Aannemer: Menuiserie et Décoration Christophe Liégeois

Duur van de werken: begin augustus – begin oktober 2025

Kostprijs van de werken: ongeveer 100.200 euro, incl. btw

Oppervlakte van de werken: 865 m²



Regie der Gebouwen
Gulden Vlieslaan 87 / 2
1060 Brussel
België
+32 2 541 65 11
<http://www.buildingsagency.be>

Steven Hus (NL) -Sylvie Decraecker (FR)
+32 (0)477 33 61 24
+32 (0)475 80 71 20
press@buildingsagency.be

