

14 feb 2026 -16:42

Hoort bij [Ministerraad van 13 februari 2026](#)

Overdracht van eigendomsrechten in het vastgoedcomplex “Maison de la Culture d’Arlon”

De ministerraad keurt op voorstel van eerste minister Bart De Wever een ontwerp van koninklijk besluit goed tot regeling van de overdracht door de Staat aan de Franse Gemeenschap van zijn eigendomsrechten in het vastgoedcomplex “Maison de la Culture d’Arlon”.

De provincie Luxemburg verzoekt om de eigendomsoverdracht aan de Franse Gemeenschap van een deel van het gebouw van het “Maison de la Culture d’Arlon”, dat momenteel toebehoort aan de Staat.

Het gebouw van het “Maison de la Culture d’Arlon” is gelegen op het perceel van het “Parc des expositions”. Ingevolge een officiële akte van 16 oktober 1972 tussen de Staat en de stad Aarlen heeft de Staat 27% van het betrokken perceel verworven. Vervolgens heeft de stad Aarlen in 1980 haar gedeelte van 73% overgedragen aan de provincie Luxemburg. Het percentage van 27% vertegenwoordigt het deel van het gebouw van de huidige bibliotheek, die wordt beheerd door de stad Aarlen.

Het gebouw is echter een goed dat krachtens artikel 12 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen aan de Franse Gemeenschap werd overgedragen, zonder dat er ooit een koninklijk besluit tot regeling van de eigendomsoverdracht is opgesteld. Dit artikel bepaalt dat goederen van de Staat die onmisbaar zijn voor de uitoefening van de bevoegdheden van de gemeenschappen zonder schadeloosstelling worden overgedragen.

De stad Aarlen wil een erfpachtovereenkomst sluiten met de provincie Luxemburg en de Franse Gemeenschap om een zakelijk recht op het volledige gebouw te verkrijgen. Daartoe verzoekt de provincie Luxemburg om de opmaak van een koninklijk besluit tot regeling van de eigendomsoverdracht aan de Franse Gemeenschap van 27% van het “Maison de la Culture”.

Het ontwerp wordt ter ondertekening voorgelegd aan de Koning.

Gepubliceerd door FOD Kanselarij van de Eerste Minister - algemene directie Externe Communicatie



Bart De Wever, eerste minister
Wetstraat 16
1000 Brussel
België
<https://premier.be>
contact@premier.be

Philippe Kerckaert
Woordvoerder (NL)
philippe.kerckaert@premier.be

Anne Laure Mouligneaux
Woordvoerder (FR)
anne-laure.mouligneaux@premier.be

