



18 jul 2026 -18:13

Hoort bij [Ministerraad van 18 juli 2026](#)

## Wijzigingen betreffende de opcentiemen inzake de belasting van niet-inwoners

De ministerraad keurt op voorstel van minister van Financiën Jan Jambon een voorontwerp van wet goed tot wijziging van de in het Wetboek van de inkomstenbelastingen bedoelde verhoging met 7 opcentiemen, opdat deze verenigbaar zou zijn met de Europeesrechtelijke regels inzake vrij verkeer.

Het voorontwerp strekt ertoe de belasting van niet-inwoners op drie punten te wijzigen, door:

- ook verhuurde onroerende goederen met een kadastraal inkomen (KI) van minder dan 2.500 euro te belasten
- de invoering van de mogelijkheid om aan te tonen dat een belastingplichtige gelokaliseerd dient te worden in een gemeente die een lager tarief dan 7 pct opcentiemen hanteert
- de invoering van een optionele regularisatie van enkele diverse inkomsten

Het voorontwerp wordt ter advies voorgelegd aan de Raad van State.

*Voorontwerp van wet tot wijziging van het Wetboek van de inkomstenbelastingen wat betreft de belasting van niet-inwoners*

Gepubliceerd door FOD Kanselarij van de Eerste Minister - algemene directie Externe Communicatie

Jan Jambon, vice-eersteminister en minister van Financiën en Pensioenen, belast met de Nationale Loterij en de Federale Culturele Instellingen  
Wetstraat 12  
1000 Brussel  
België  
<https://jambon.belgium.be>  
[info@kcfm.be](mailto:info@kcfm.be)

Pol Van Den Driessche  
Woordvoerder (NL)  
+32 474 97 04 19  
[pol.vandendriessche@kcfm.be](mailto:pol.vandendriessche@kcfm.be)

François Moré  
Woordvoerder (FR)  
[francois.more@kcfm.be](mailto:francois.more@kcfm.be)

