13 nov 2026 -21:42

Hoort bij Ministerraad van 13 november 2026

# Kosten-batenanalyse betreffende de omvorming van de Regie der Gebouwen naar het Federaal Agentschap voor Gebouwen en Facilitaire Diensten

De ministerraad neemt op voorstel van de minister belast met het Gebouwenbeheer van de Staat, Vanessa Matz, akte van de kosten-batenanalyse betreffende de omvorming van de Regie der Gebouwen naar het Federaal Agentschap voor Gebouwen en Facilitaire Diensten (FAGFD). Deze analyse sluit aan bij de visie die de regering heeft aangenomen met betrekking tot de uitbreiding van de opdrachten van de Regie der Gebouwen tot het volledige facilitaire beheer, dat momenteel door de verschillende administraties wordt uitgevoerd.

De ministerraad van 23 december 2025 keurde de omvorming van de Regie der Gebouwen tot Federaal Agentschap voor Gebouwen en Facilitaire Diensten goed, met het oog op de centralisatie van de ondersteunende diensten en om de bezettingskosten te optimaliseren.

In het kader van de begrotingscontrole 2026 werd een kosten-batenanalyse uitgevoerd om vast te stellen welke investeringen noodzakelijk zijn voor deze evolutie en in welke grootteorde de verwachte voordelen liggen. Het doel is om de rol van de Regie geleidelijk te laten evolueren naar een geïntegreerde federale vastgoedoperator, die in staat is de administraties te begeleiden vanaf de formulering van hun vastgoedbehoeften tot aan de dagelijkse uitbating van de gebouwen en de werkomgevingen.

De analyse heeft het mogelijk gemaakt verschillende ambitieniveaus met elkaar te vergelijken en een referentiescenario te selecteren dat gericht is op de geleidelijke integratie, vanaf 2028, van de kantoorgebouwen die momenteel door de federale overheidsdiensten worden gebruikt. De perimeter van de gebouwen waarvan het facilitair beheer door de Regie wordt overgenomen, zal geleidelijk en in verschillende fasen worden uitgebreid, met als uiteindelijk doel alle administratieve gebouwen in het beheer op te nemen.

Gepubliceerd door FOD Kanselarij van de Eerste Minister - algemene directie Externe Communicatie

Vanessa Matz, minister van Modernisering van de Overheid, belast met Overheidsbedrijven, Ambtenarenzaken, het Gebouwenbeheer van de Staat, Digitalisering en Wetenschapsbeleid
Gulden-Vlieslaan 87
1000 Brussel
België
https://matz.belgium.be
info@matz.fed.be

Kevin Meyvaert
Woordvoerder (NL)
kevin.meyvaert@matz.fed.be

Delara Pouya
Woordvoerder (FR)
delara.pouya@matz.fed.be

© 2026 - news.belgium.be